

Ortsbeirat Röllshausen

Protokoll der 5. Sitzung der Wahlperiode 2021 – 2026

24. Januar 2022

- **Sitzungsort:** Großer Gemeindesaal Röllshausen
- **Beginn der Sitzung:** 19:00 Uhr
- **Anwesende Mitglieder des Ortsbeirats:** Helmbold, Bernd
Hucke, Markus
Bechtel, Stefan
Schäfer, André
Selentschik, Konrad
Schade, Steffen
- **Es fehlt:** Pfalzgraf, Inge – entschuldigt
- **Vertreter vom Gemeindevorstand:** Bürgermeister Andreas Schultheis

- **Protokoll gemäß Tagesordnung**

1. **Begrüßung, Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Ortsvorsteher Bernd Helmbold begrüßt alle Anwesenden, eröffnet um 19 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass die Versammlung beschlussfähig ist. Es gibt keine Einwände zur Form der Einladung.

2. **Genehmigung des Protokolls vom 15. November 2021**

Das letzte Protokoll vom 15. November 2021 wird von den anwesenden Ortsbeiratsmitgliedern einstimmig genehmigt.

3. **Anfragen**

Der Ortsbeirat fragt an:

1. **Wann erfolgt der Umzug der Arztpraxis Röllshausen in den Roten Weg ?**
 - Bürgermeister Andreas Schultheis teilt mit, dass der Umzug für März 2022 geplant ist.
2. **Was ist auf dem verkauften Parkplatz -ehemals Knapp- zukünftig geplant ?**
 - Bürgermeister Andreas Schultheis teilt mit, dass hier eine wohnwirtschaftliche Verwendung der neunten Eigentümer geplant ist.
3. **Wann erfolgt die Ausbesserung der Bankette der Straße Richtung Salmshausen, Aufstellung der Verkehrszeichen „50 km/h“ ?**
 - Bürgermeister Andreas Schultheis teilt mit, dass die Ausbesserung der Bankette abgearbeitet wird und die Schilder für die Geschwindigkeitsbegrenzung bestellt sind.
4. **Wann erfolgten die Bodenmarkierung für Behindertenparkplätze am DGH Röllshausen, sowie am Friedhof Röllshausen und der Trauerhalle ?**

- Bürgermeister Andreas Schultheis teilt mit, dass die Maßnahmen abgearbeitet werden.

5. Was unternimmt die Gemeinde, um Bauplätze im Ortsteil Röllshausen zur Verfügung zu stellen ?

- Bürgermeister Andreas Schultheis teilt mit, dass vor einigen Jahren eine Erhebung freier Flächen und Baulücken erstellt wurde. Die Gemeinde bietet für vorhandene Flächen Vermittlungsgespräche zwischen Käufern und Verkäufern an. Dies umfasst das gesamte Gemeindegebiet. Der Ortsbeirat weist darauf hin, dass es wichtig ist, potenziellen Interessenten Möglichkeiten aufzuzeigen.

6. Wann ist die Ausbesserung von Wirtschaftswegen im Bereich Riebelsdorfer Weg vorgesehen ?

- Bürgermeister Andreas Schultheis teilt mit, dass die Ausbesserung der Wirtschaftswege in Zusammenarbeit mit den Jagdgenossen ausgeführt wird. Der Ausbesserungsbedarf war bisher nicht bekannt und wird aufgenommen.

7. Sachstand zur Sanierung der Kinderspielplätze Kindergarten und Schule Röllshausen

- Bürgermeister Andreas Schultheis teilt mit, dass die bestellten Geräte Ende Januar 2022 gebaut und planmäßig im März 2022 aufgestellt werden.

8. Entsorgung Weihnachtsbäume auf öffentlichen Plätzen

- Bürgermeister Andreas Schultheis teilt mit, dass die Entsorgung / Abholung durch den Bauhof erfolgt.

4. Sachstand Bushalte Stelle an der B 254

Bürgermeister Andreas Schultheis teilt mit, dass es hierzu noch nichts neues gibt. Die Gemeinde ist dazu angehalten, bis Ende 2022 eine entsprechende Konzeption aufzustellen und die Maßnahme in Angriff zu nehmen.

5. Stellungnahme zum Haushalt 2022

Bürgermeister Andreas Schultheis erläutert kurz den vorgelegten Haushalt und berichtet, dass dieser mit einem Überschuss von 92 T€ abgeschlossen wird. Es sind Investitionen von rund 2 Mio. € geplant, im Wesentlichen für den Neubau -Gerätehaus Schrecksbach- von rund 1 Mio. €, 600 T€ für die Hochstraße im OT Holzburg, geplante Wanderwege, die Anschaffung eines neuen Notstromaggregats, Kanalarbeiten im OT Schrecksbach sowie die Digitalisierung der Gemeindevertretung (Digitaler Sitzungsdienst). Des Weiteren sind Investitionen für den Bereich Bauhof und weitere Stellen für den Kindergarten Röllshausen und Schrecksbach geplant. Es werden neue Kredite von rund 1,7 Mio. € aufgenommen. Es ist keine Erhöhung der Grundsteuer A und B geplant.

1. Der Ortsbeirat fragt an, wie viele der externen Erstellung des Haushaltes gekostet hat

- Bürgermeister Andreas Schultheis teilt mit, dass die Erstellung rund 4 T€ gekostet hat.

2. Der Ortsbeirat fragt an, wie hoch die Verbindlichkeiten der Gemeinde am des Jahres 2022 sein werden

- Bürgermeister Andreas Schultheis teilt mit, dass die Verbindlichkeiten, wie aus dem Haushalt zu entnehmen, am Ende des Jahres 2022 bei rund 9,3 Mio. € liegen werden. Die Hessenkasse mit rund 1,7 Mio. € sind buchhalterisch nicht als Verbindlichkeiten anzusehen. Des Weiteren kommen voraussichtlich nicht aufgenommene Kredite aus dem Jahr 2021 in von 470 T€ hinzu. Insgesamt werden die Verbindlichkeiten am Ende des Jahres 2022 bei rund 11 Mio. € liegen.

3. Der Ortsbeirat fragt an, was konkret für Investitionen für den OT Röllshausen im Haushalten 2022 vorgesehen sind

- Bürgermeister Andreas Schultheis teilt mit, dass für den OT Röllshausen konkret die Investitionen für die Wanderwege zuzuordnen sind. Er betont, dass alle Investitionen auch dem OT Röllshausen zugutekommen und der Ortsbeirat Röllshausen keine weiteren Investitionen gefordert hat.

4. Der Ortsbeirat fragt an, für wen die im Haushalt vorgesehenen Investitionen für Wanderwege bestimmt sind

- Bürgermeister Andreas Schultheis teilt mit, dass diese im Wesentlichen nur für den OT Röllshausen bestimmt sind und für Beschilderungen und Equipment verwendet werden können.

5. Der Ortsbeirat stimmt einstimmig für den Haushalt 2022.

6. Anbringung zusätzlicher Müllbehälter im Ortsteil Röllshausen

Der Ortsbeirat merkt an, dass bisher noch keine Mülleimer angebracht worden.

Bürgermeister Andreas Schultheis teilt mit, dass die bestellten Mülleimer geliefert wurden und diese nach Vorgabe des Ortsbeirates aufgestellt werden.

Der Ortsbeirat beschließt folgende Aufstellorte:

- Im Ried – Richtung Salmshausen
- Riebelsdorfer Weg – vor der Kopp
- Schrecksbacher Straße (bei Cerny)
- Riebelsdorfer Weg – Richtung
Steinbruch
- Hundeplatz – Ecke Röllgraben

7. Sachstand Jugendarbeit

Der Ortsbeirat fragt an, wann der Jugendraum, in der jetzigen Arztpraxis, wieder als solcher genutzt werden kann und bittet zu prüfen, ob eine Möglichkeit am Festplatz Röllshausen für die Jugendlichen bereitgestellt werden kann.

Bürgermeister Andreas Schultheis teilt mit, dass der Jugendraum, nach Auszug der Arztpraxis, wieder genutzt werden kann und signalisiert, dass ein Treffpunkt am Festplatz umsetzbar sei.

Der Ortsbeirat schlägt vor, dass der Jugendraum unter Verwaltung der Burschenschaft gestellt wird und somit gemeinsam genutzt werden könnte.

Des Weiteren regt der Ortsbeirat an, dass auch eine Jugendarbeit in Röllshausen stattfinden soll. Bisher findet dieses Angebot nur im OT Schrecksbach statt.

Der Ortsvorsteher beendet die Sitzung um 20:19 Uhr

Bernd Helmbold, Ortsvorsteher



Stefan Bechtel, stellv. Schriftführer